



**T.C.**  
**KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**Karar Tarihi** :28/04/2026  
**Karar No** :2026 / 759  
**Konusu** :Bünyan İlçesi, Büyüktuzhisar Mahallesi'nde muhtelif parsellerin üzerine uygulanan parselasyon planının onaylanması talebi.

Bünyan İlçesi, Büyüktuzhisar Mahallesi'nde muhtelif parsellerin üzerine uygulanan parselasyon planının onaylanması talebine dair; İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 28.04.2026 tarih ve 87 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere neticesinde; Bünyan İlçesi, Büyüktuzhisar Mahallesi'nde muhtelif parsellerin bulunduğu imar adalarında Bünyan Belediyesinin 08.04.2026 tarih ve 43 sayılı encümen kararına istinaden hazırlanan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uygulamasına ilişkin parselasyon planı, 5216 sayılı yasanın 7/b bendine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin uygulamaya yönelik maddelerine ve Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Planı Notları'na göre onayı istenmektedir.

Bünyan İlçesi, Büyüktuzhisar Mahallesi'nde muhtelif parsellerin bulunduğu imar adalarında Bünyan Belediyesinin 08.04.2026 tarih ve 43 sayılı encümen kararına istinaden hazırlanan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uygulamasına ilişkin parselasyon planı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığınca uygun görülmüştür. Bahse konu parselasyon planının 5216 sayılı yasanın 7/b bendine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin uygulamaya yönelik maddelerine ve Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Planı Notları'na göre onaylanmasına ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine oy birliği ile karar verildi.

**BAŞKAN**  
Av. Hüseyin BEYHAN  
Genel Sekreter

**ÜYE**  
Bekir YILDIZ  
Encümen Üyesi

**ÜYE**  
Emine TİMUÇİN  
Encümen Üyesi

**ÜYE**  
Sami YAĞMUR  
Encümen Üyesi

**ÜYE**  
Savas GÖKÇE  
Encümen Üyesi

**ÜYE**  
Osman YENLAY  
Encümen Üyesi

**ÜYE**  
Rıdvan YÜRTLAK  
Mali Hizmetler Dai. Bşk.

**ÜYE**  
Selman Sefa SÜRMELOĞLU  
Destek Hizmetleri Dai. Bşk.

**ÜYE**  
Ali SÜSLÜ  
İmar ve Şeh. Dai. Bşk.

**ÜYE**  
Sedat ERDOĞAN  
Fen İşleri Dai. Bşk.

