

01.06.2026 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI I. BİRLEŞİM KARAR ÖZETLERİ;

Karar No - 36: Sivil Savunma İkaz ve Alarm Merkezleri ile Radyolojik Savunma Teşkilatının Kuruluş, Görev ve Çalışma Şekilleri Hakkında Yönergenin 4'üncü maddesi gereğince, alınan tehlike ve tehlike geçti haberlerinin bölgelerindeki görevlilere ve halka ulaştırılması ile mahalli ikaz ve alarm sisteminin belediyede işler durumda bulunduğu, arıza ya da çalışmama durumunda Müftülük merkezi ezan sisteminin bu kapsamda kullanması hususunda yapılacak iş ve işlemlerde Bünyan İlçe Müftülüğü ve Belediyemiz arasında hazırlanan protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Selahattin METİN'e veya Başkan Yardımcısı Egemen ULUSOY'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 37: Tapu Müdürlüğü kayıtlarına göre Mülkiyeti Belediyemize ait, ekli listede yer alan ve ekonomik açıdan değerlendirilmesi uygun görülen taşınmazların, kamu yararı ile belediye hizmetlerinin etkin ve verimli şekilde yürütülmesi amacıyla satış işlemlerinin gerçekleştirilmesine ihtiyaç duyulmuş olup, bu kapsamda söz konusu taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunu gereğince satışına, trampasına, tahsisine ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun hükümleri çerçevesinde satışına ilişkin ihale işlemlerinin yürütülmesi ve sonuçlandırılması hususunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 34'üncü maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.

Karar No - 38: 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15, 16, 17 ve 18'inci maddeleri uyarınca yapılacak olan arazi ve arsa düzenlemesi uygulamalarında düzenleme sınırı içerisinde kalan ve mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendindeki "taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar verilmesi" hususlarında uygulama esnasında tamamının veya bir kısmının Düzenleme Ortaklık Payına (DOP) tahsisi ve imar uygulamalarından doğan Belediyemiz taşınmazlarının (ihdas alanları, eksik parseller) satışı tahsisi ve trampasının yapılması hususunda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Karar No - 39: İlçemizde turizm sektörünün gelişmesi yönünde yaptığımız çalışmalar kapsamında 2'nci Cam Teras alanımızda kent estetiğine katkı sağlamak, vatandaşlarımızın sosyal ve kültürel kullanımına yönelik prestij alanı oluşturmak, ayrıca havacılık tarihine ilişkin farkındalık oluşturulması amacıyla temin edilecek olan anı uçağı (F-4E) ile ilgili sözleşmenin imzalanması adına Milli Savunma Bakanlığı Askeri Fabrikalar Genel Müdürlüğü 1'inci Hava Bakım Fabrika Müdürlüğü ile Bünyan Belediye Başkanlığı arasında imzalanacak olan protokol için Belediyemizi temsil ve ilzama Belediye Başkanı Selahattin METİN'e veya Temizlik İşleri Müdür Vekili Merve ÇEVLİKLİ'ye yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 40: İlçemiz muhtelif mahallelerinde 1/5000 ölçekli nazım imar planında yapılan plan değişikliği Kayseri Büyükşehir Belediyesi 09.03.2026 tarih 106 Sayılı Meclis Kararı ile

onaylanmış olup, söz konusu alanın 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planlarını değişikliğinin değerlendirilmesi amacı ile İmar Komisyonuna havalesine oy birliği karar verildi.

Meclisin 03.06.2026 tarihi saat 15.00'de yeniden toplanmasına oy birliği ile karar verildi.